

Formandens beretning

Året der er gået, i nogenlunde kronologisk orden:

1. Ny belysning i området: Bestyrelsen opfordrer til at man holder kommunen til ilden ved at indrapportere fejl på anlægget. Bestyrelsen er i løbende dialog om de mørke punkter, der er i bebyggelsen.
2. Bestyrelsen var igen "besigtigelses tur" i området i sommerhalvåret for at dokumentere de ting, som bestyrelsen mente, var i forfald, og som kommunen er ansvarlig for at udbedre. Formanden lagde telefon til (Ballerup Kommunes App) og fik sendt rigtig mange billeder til kommunen.

I samme åndedrag minder bestyrelsen om, at der stadig er enkelte parcel ejere, der mangler at foretage nødvendige beskæringer bl.a. omkring de nye lamper!

3. Lejepladsudvalget har sørget for at legepladsen er blevet renoveret. Rutsjebanen forventes at blive genetableret i løbet af foråret.
4. Vestbuen blevet 'smallere'. Selv om trafikforholdene er blevet bedre, køres der stadig til tider for stærkt. Vi opretholde ønsket om fartbegrænsning til 50 km i timen på Vestbuen og ønsket om, at der bliver etableret svingbaner.
5. Bestyrelsen har holdt møde med repræsentant for den nye bebyggelse, der gerne havde set et fuldt medlemskab af vor grundejerforening. Kommunen har meddelt, at der under alle omstændigheder skal skabes en forening for de nye parceller, fordi der her er særlige fælles forpligtigelser. Herefter er der alene mulighed for, at den nye bebyggelse kan blive frivillige medlemmer.
6. Den årligt tilbagevendende fastelavnsfest var igen et par hyggelige timer med flotte udklædninger m.m.
7. Desværre er der en del af vore medlemmer, der ikke har betalt kontingent i 2017. Sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen er der blevet rykket for betalingen. Såfremt der herefter stadig er nogle, der ikke betaler, vil der blive gennemført incassosager.
8. Der køres ofte for stærkt på stikvejene, og der har også været færdselsuheld med personskade. Bestyrelse skal gentage sin opfordring fra sidste år om, at

man går sammen på de enkelte stikveje og vurderer om der er behov for fartbegrænsende foranstaltninger. Forslag herom kan sendes til kommunen, som tidligere har været lydhør over for sådanne konkrete forslag. Bemærk at det ikke behøver være forslag, der beskrives i alle detaljer, men kan være angivelser af hvor der bør laves bump eller andre reguleringer.

9. Der er en del utilfredshed over manglende vilje blandt hundeejere til at "samle" op efter hunden – ligesom at det er meget ubehageligt at man lader hunden "sætte sig" midt på stier og fortove.

10. Hønsehold. Bestyrelsen henviser til kommunens regler – specielt er der en del mukken over haner, der er noget "morgenfriske". Så hold høns med omtanke, der er også naboer, der ikke sætter pris på at første halegal er klokken 03:45.

11. Vi har fået henvendelser, som sædvanligt, omkring parkering. Så vidt vides er der på alle grunde tinglyst en pligt til, at der på egen grund skal være plads til to parkerede biler på egen parcel. Kommunen er påtaleberettiget. Fravigelser af den tinglyste pligt kræver derfor kommunens godkendelse, ligesom klager over sløjfning af parkeringspladser skal rettes til kommunen. Langtidsparkering på stik- og vendepladser er ikke tilladt.

12. Se mere om vor forening, herunder de sidste års vedtagne retningslinjer for god naboskik på hjemmesiden www.buerne.dk

Med ønske om en god generalforsamling
Agate Hjulmand