

Referat fra ordinær generalforsamling i Birkegårdens grundejerforening

Tid og sted: Onsdag 8. april 2015 Tapeten – lille sal

Til stede:

Hele bestyrelsen: formand Svend Erik Nissen,
Næstformand Otto Larsen, kasserer Agate Hjulmand,
Sidse Breer-Schultz og Josef Slatanach.

Der var 45 medlemmer til stede (flere med ægtefæller)
plus 2 fuldmagter.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden aflægger rapport for det forløbne år.
3. Kassereren aflægger det reviderede regnskab.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Fastsættelse af kontingent og særlige bidrag.
6. Valg til bestyrelse og 2 suppleanter.
7. Valg af 2 revisorer og 2 suppleanter.
8. Eventuelt.

AD 1 – valg af dirigent:

Formanden bød velkommen, og spurgte om alle (inklusive fuldmagter) var blevet registreret.

Bestyrelsen foreslog valg af Hans Hansen, Vinterbuen 9 som dirigent.

Hans Hansen blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Der var ingen indsigelser.

AD 2 Formanden aflægger rapport for det forløbne år:

Formanden vævede kort et par ord om den beretning der var udsendt sammen med indkaldelsen, og beklagede tilstanden af hjemmesiden "buerne.dk" og lovede bedring – snarest.

Kommentarer fra salen til beretningen:

Høstbuen 75: Hvad gør bestyrelsen i forbindelse med Hovsa-stien. Det er jo en oplagt sag for en bestyrelse?

Formanden: Bestyrelsen mener at denne sag er i trygge hænder hos dem som bestyrer Hovsa-stien.

Bemærk: Efter mødet blev der i bestyrelsen talt om netop dette emne og bestyrelsen vil rette henvendelse til gruppen omkring Hovsa-stien, for at undersøge bestyrelsens mulighed for at deltage i fremtidige møder med bl.a. kommunen.

Sommerbuen 20: Bestyrelsen bør arbejde for bedre beskyttelse af vores stisystem bl.a. vedligehold af bommene.

Vårbuen 7: Har haft kontakt til kommunen, men kommunen er ikke særligt venlig stillet over for dette bl.a. p.g.a. snerydning.

Dirigenten: Vi stemmer om godkendelse af formandens beretning: Beretningen blev vedtaget med en overvældende majoritet. Ingen stemte imod.

AD 3 Kassereren aflægger det reviderede regnskab:

Kassereren fortalte lidt om overdragelsen af regnskabet fra den tidligere bestyrelse og revisionen af det fremlagte regnskab.

Kommentarer fra salen til regnskabet:

Høstbuen 16: Undrede sig over hvorledes summen af årets kontingent kunne være det 'skæve' beløb 90963 kr.

Vårbuen 68 (tidligere kasserer): Det skyldes at nogle medlemmer har betalt for meget.

Vårbuen 86: Spurgte til om bestyrelsen havde overvejet skridt imod sidste års store advokat udgiftspost, da den tidligere bestyrelse – baseret på dommen – havde modtaget dårlig rådgivning.

Formanden: Bestyrelsen agter hverken at bruge flere af medlemmernes penge eller bestyrelsen tid på denne sag.

Høstbuen 17: Hvad dækker den store post "Området buerne" over?

Formanden: Vedligehold af vores skilte efter hærværk og evt. ekstraordinære udgifter på legepladsen.

Høstbuen 75: Har bestyrelsen overvejet at skifte advokat.

Formand: Bestyrelsen har ikke i sinde at få brug for en advokat, men hvis det skulle ske så vil det blive vurderet til den tid.

Dirigenten: Vi stemmer om godkendelse af det reviderede regnskab:

Regnskabet blev vedtaget med en overvældende majoritet. Ingen stemte imod.

AD 4 Behandling af indkomne forslag:

Der var kun bestyrelsen forlag til vedtægtsændringer at behandle og formanden brugte et par ord på at fortælle hvorfor den nye bestyrelse fremlagde dette forslag.

Kommentarer fra salen til forslaget:

Vårbuen 86: Udtrykte skuffelse over at den nye bestyrelse havde valgt (som den tidligere) at begrænse medlemmernes demokratiske ret til indflydelse via fuldmagter.

Vårbuen 92: Gjorde opmærksom på at ved forfald p.g.a. akut sygdom, tilkalde vagt på arbejde og lignende situationer, ville det være umuligt at gøre brug af fuldmagter som foreslået med 2 dages varsel.

Næstformanden: Bestyrelsen anerkender denne indvending og ændrer sit forslag, således at dette krav fjernes. Fuldmagter skal blot præsenteres på generalforsamlingen.

Referentens kommentar: stk. 11 i § 6 udgår – se vedhæftede reviderede forslag.

Dirigenten: Vi stemmer om godkendelse af det reviderede vedtægtsforslag:

Forslaget blev godkendt med en overvældende majoritet.

3 stemte imod.

Bemærk: Forslaget er ikke VEDTAGET, da dette ville kræve at 2/3 af alle medlemmer var møde frem til dette møde og at 2/3 af disse havde godkendt forslaget og det er ikke tilfældet.

Ifølge vedtægterne er bestyrelsen nu forpligtiget til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden en måned, hvor forslaget kan vedtages hvis 2/3 af de til den tid fremmødte inkl. eventuelle fuldmagter, stemmer for forslaget.

AD 5: Fastsættelse af kontingent og særlige bidrag:

Bestyrelsen foreslog at fastholde kontingentet på 300 kr. pr. år og rykker gebyr på 50 kr.

Kommentarer fra salen til forslaget: Ingen

Dirigenten: Vi stemmer om godkendelse af kontingent og særlige bidrag:

Forslaget blev godkendt med en overvældende majoritet.

3 stemte imod.

AD 6 Valg til bestyrelse og 2 suppleanter:

Der var ingen fra salen som ønskede at stille op til de bestyrelsesposter der var på valg og derfor blev følgende genvalgt for en toårig periode:

Formand Svend Erik Nissen
Kasserer Agate Hjulmand
Sidse Breer-Schultz

Der var heller ingen fra salen som ønskede at stille op som suppleanter til bestyrelsen. Heldigvis havde bestyrelse indhentet tilsagn fra 2 medlemmer som på et tidligere tidspunkt havde været suppleanter. Under bifald blev følgende derfor valg in-absentia:

Kristian Hansen, Sommerbuen 37
Søren Lindhardt, Bueparken 34

AD 7 Valg af 2 revisorer og 2 suppleanter:

De nuværende revisorer var villige til at genopstille og da der ikke var andre fra salen som ønskede at stille op, blev disse genvalgt under bifald fra salen:

Henrik N Jensen, Bueparken 41
Christian Lund Jensen, Bueparken 4

Samme skæbne overgik de nuværende revisorsuppleanter som heller ikke mødte udfordrere fra salen:

Inge Smørum, Bueparken 10
Tonny Rønnborg, Sommerbuen 20

AD 8 Eventuelt:

Vinterbuen 9: Havde haft en snak med en teletekniker omkring de sølle hastigheder man kan få på internettet via de eksisterende telefonledninger i området (maks 15 Mbit/s). Teknikeren mente at

en eventuel henvendelse fra grundejerforeningen måske kunne formå TDC (som ejer netværket) til at 'gøre noget'. Så hermed en opfordring til bestyrelsen.

Vårbuen 90: Kunne oplyse at hvis man have TV pakker via YouSee, så kunne man via antenne systemet få op imod 100 Mbit/s. Oplyste at GigaBit lægger fiber ud i Ballerup. Måske kunne en samlet henvendelse fra foreningen gøre dem interesseret i at forsyne kvarteret.

Vårbuen 86: Fremlagde et forslag til bestyrelsen, om at medtage en fortrykt fuldmagt imod bestyrelsens vedtægtsforslag i indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling.

Formanden: Oplæste forslaget for salen.

Bred enighed i salen om at dette ikke var en forslag, men blot en formular og derfor skulle afvises.

Sommerbuen 20: Fortalt om skæbnen for boldbane/cirkusplads. Planen om 8 udstykninger var reduceret til 7, som så skulle være nulenergi huse, men der er ingen købere til dette projekt.

Og yderligere lidt snak om næste legepladsdag og Hovsa-stien.

Dirigenten: Generalforsamlingen er slut. Tak for rimelig god ro og orden.

Generalforsamlingen slut kl. 19:45

Mvh
Bestyrelsen